

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN DISKUSKASTAREN**Stämmoprotokoll 2025-05**

Datum: Måndag den 12 Maj 2025
Tid: 18.00
Plats: Takterrassen, Vattholmavägen 8C
Närvarande: Enligt röstlängd
Inbjudna: Samtliga medlemmar

- 1 Stämmans öppnande Stämman öppnades av Martin Petersson som hälsade alla välkomna.
- 2 Röstlängd En förteckning över närvarande medlemmar upprättades vid medlemmarnas ankomst, den fungerar även som röstlängd. **11** medlemmar var närvarande, representerande 10 hushåll, varvid 10 medlemmar var röstberättigade.
- 3 Val av ordförande på Martin Petersson utsågs såsom ordförande att leda stämman.
- 4 Ordförandes val av sekreterare Anmälades att ordföranden utsett Marius Matusevicius att föra dagens protokoll.
- 5 Fastställande av dagordning Dagordningen lästes upp och fastställdes.
- 6 Val av justerare Till justerare jämte ordförande samt rösträknare valdes Susanna Orebratt samt Adi Hadziomerovic och Marius Matusevicius (rösträknare).
- 7 Fråga om kallelse till stämman behörigen skett Frågan besvarad med JA.
- 8 Föredragning av årsredovisning Årsredovisningen föredrogs av Adi Hadziomerovic och lades till handlingarna.

Sammanfattning:

Tuff år ekonomiskt visade sig efter förra årsstämma. Likvida medel tog nästan slut. Med amorteringsfritt i 3 månader från banken, hjälp från Bonava avseende planerad betalning, genomgång av närmast samtliga avtal, samt 2 avgiftshöjningar och höjning av priset för vatten löste det sig. Nu ser det ut som

att 2025 kommer att gå +/- 0 med större chans för att gå plus. Målet är att jobba upp en buffert för ca 3 månaders avgiftsbelopp, vilket blir ca 1.2 miljoner sek. Detta kommer att gradvis göras under flera år.

Efter styrelsens insatser under året är nu ekonomin för Brf Diskuskastaren mer stabil, och enklare att få överblick över.

- | | | |
|----|---|---|
| 9 | Föredragning av revisionsberättelsen. | Revisionsberättelsen föredrogs av Adi Hadziomerovic och lades till handlingarna. |
| 10 | Fastställande av balans | Stämman fastställde balansräkning och resultaträkning. |
| 11 | Ansvarsfrihet | Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året. |
| 12 | Beslut om användande av vinst eller förlust | Kommer att regleras vid nästa budget, tas fram höst 2025. |
| 13 | Arvoden till styrelsens ledamöter och revisor | Beslutades att styrelsens arvode utgår med 2.5 prisbasbelopp (58 800kr år 2025) plus sociala avgifter.
Till revisorn utgår arvode enligt ingiven räkning. |
| 14 | Val av ledamöter och suppleanter | Johan Nelin kommer under hösten flytta och kommer träda ur styrelsen vid stämman nu.
Valberedningen har pratat med intresserade medlemmar, som tyvärr inte har kommit till årsstämman.

Johanna Roman ställer upp för att ingå i styrelsen.

Till ledamöter väljs Martin Petersson, Mats Zander, Marius Marius Matusevicius, Adi Hadziomerovic och Erik Feltenius

Till suppleanter väljs Susanna Orebratt och Johanna Roman |
| 15 | Val av revisor och revisorssuppleant | Till revisorer valdes Hellström & Hjelm Revision AB, huvudansvarig Barath Sivasson |
| 16 | Val av valberedning | Saleh Abdulrahman (lgh 4-1001) förslås sitta kvar ytterligare ett år, beslutet godkändes av stämman. |
| 17 | Proposition | Inga propositioner från styrelsen |
| 18 | Inlämnade motioner | Motion 1: Grillning med förbränning på innergård.
Beslutas att undersöka via SFF möjligheten till att köpa in/bygga in stationär grill vid innergården. Driva det från vår styrelse via SFF, där övriga föreningar får också ta upp det för diskussion. Till slut till beslut via SFF. |

19 Stämmans avslutande Ordförande förklarade föreningsstämman avslutad

Vid protokollet

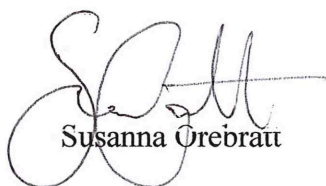


Marius Matusevicius

Justeras



Martin Petersson



Susanna Örebratt



Adi Hadziomerovic